

EDITAL DE INTIMAÇÃO
VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS
COMARCA DE PORTO ALEGRE
PRAZO DE: 20 DIAS.
NATUREZA: ORDINÁRIA - OUTROS - FASE DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA
PROCESSO: 001/11.09.0350003-9
(CNPJ: 3500031-35,2009.8.21.0001).
AUTOR: MASSA FALIDA DE ATACADISTA DE CEREAIS MARIANI LTDA.
RÉU: FLAVIO ALBERTO MARIANI.
OBJETO: INTIMAÇÃO DO EXECUTADO FLAVIO ALBERTO MARIANI, ATUALMENTE EM LUGAR INCERTO E NÃO SABIDO, PARA PAGAMENTO DO VALOR DEVIDO À MASSA (R\$ 1.102.985,33), MAIS AS CUSTAS DE (R\$ 39.435,08, ATUALIZÁVEIS NA DATA DO EFETIVO PAGAMENTO), NO PRAZO DE 15 DIAS APÓS O PRAZO DO PRESENTE EDITAL, SOB PENA DA INCIDÊNCIA DE MULTA E HONORÁRIOS NO PERCENTUAL DE 10% CADA SOBRE O VALOR DO DÉBITO, CONFORME DISPOSTO NO ART. 523, DO CPC.
PORTO ALEGRE, 17 DE MAIO DE 2017
SERVIDOR: CEZAR LUIS HAHN,
ESCRIVÃO DESIGNADO.
JUIZA: ELIZIANA DA SILVEIRA PEREZ.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE CREDORES
VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS
COMARCA DE PORTO ALEGRE.
NATUREZA: DECLARATÓRIA DE INSOLVÊNCIA
PROCESSO: 001/11.17.0006390-2
(CNPJ: 0008958-20,2017.8.21.0001).
AUTOR: MASSA INSOLVENTE DE ADILES MARINA JUSTO.
RÉU: MASSA INSOLVENTE DE ADILES MARINA JUSTO.
OBJETO: CONVOCAÇÃO DOS CREDORES E FAZ SABER AOS QUE DO PRESENTE EDITAL VIEREM OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO QUE POR SENTENÇA PROLATADA EM 12-5-17 FOI DECRETADA A INSOLVÊNCIA DE ADILES MARINA JUSTO, SENDO NOMEADA ADMINISTRADORA CLAUDETE ROSIMARA DE OLIVEIRA FIGUEIREDO, OAB/RS 62.046, COM ENDEREÇO PROFISSIONAL NA RUA DR. BARCELOS, Nº 1135, CONJUNTO 303, CANOAS-RS, FONES: 3032-4500 E 8188-6102, E-MAIL: CLAUDETEFIGUEIREDO@TERRA.COM.BR FICAM CONVOCADOS OS RESPECTIVOS CREDORES, PARA QUE NO PRAZO DE 20(VINTE) DIAS, CONTADOS DA PUBLICAÇÃO DESTA, HABILITEM SEUS CRÉDITOS, QUE-RENDO, ACOMPANHADO DO RESPECTIVO TÍTULO, EM CONFORMIDADE COM O ART.761, INC. II DO CPC.
PORTO ALEGRE,
17 DE MAIO DE 2017
SERVIDOR: CEZAR LUIS HAHN,
ESCRIVÃO DESIGNADO.
JUIZA: ELIZIANA DA SILVEIRA PEREZ.

QUADRO GERAL DE CREDORES
VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS
COMARCA DE PORTO ALEGRE.
NATUREZA: FALÊNCIA
PROCESSO: 001/11.05.0330747-9
(CNPJ: 3307471-08,2005.8.21.0001).
RÉU: MASSA FALIDA DE LOCARAU TO LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA.
OBJETO: O SÍNDICO DA M.F. DE LOCARAU TO LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA, EM CONFORMIDADE COM O § 2º DO ART.96 DO D.L.EI 7.661/45, APRESENTA O QGC CONFORME SEGUE: RESTITUIÇÕES – ART. 76, DO DL INSS R\$38.553,89. CRÉDITOS DOS EMPREGADOS – ART. 102, CAPUT, DO DL ADILSON CAVALCANTI DE ARAÚJO R\$49.650,42; AURELIANO ALVES DE MAGALHÃES R\$22.785,10; CLEDSON BATISTA DE AZEVEDO R\$60.478,13; EDER LAERCIO DA SILVA SOARES R\$2.420,52; ELENA CRISTINA PIRES DA SILVA R\$52.108,73; ELIZETE ALEIXO CERVALLS R\$59.243,91; ELMO VALTER ABREU PITROWESKI R\$10.029,92; GUSTAVO MARTINS SOBRAL R\$53.694,98; JOSÉ MARIA DA SILVA R\$13.347,74; JOSÉ SOARES FERREIRA R\$20.982,14; JOSEANA MATTOSO COUTINHO R\$48.715,63; LAF MORAES DA SILVA R\$39.943,19; LUIZ Nogueira FERRAZ D'ANGELO R\$234.425,78; LUIZ SÉRGIO PEREIRA R\$1.839,21; MANOEL CÍCERO CAMILO DE LIMA R\$31.581,55; MARA LÚCIA FERMINO R\$46.100,33; MÁRCIA REGINA WAGNER R\$18.010,44; MARCELO PAGLIARINI R\$3.204,59; MARIA CLÉLIA VASCONCELOS DE MORAES FERMINO R\$1.104,70; MARIA LENILDA HONORATO DE AQUINO R\$38.337,41; MARIA LUIZA INÁCIO DOS SANTOS R\$56.954,27; NELMA CRISTINA CAVALCANTI R\$113.750,46; PATRICIA SIMONE DA COSTA ESCOBAR R\$16.507,49; PAULO BATISTA DE OLIVEIRA R\$82.107,97; SANDRA REGINA FERREIRA R\$30.034,01; SANDRA SAGRILLO MONSQUE DO AMARAL R\$358.285,33; SILVÂNIA QUIITÉRIA DA CONCEIÇÃO MARQUES R\$17.667,14; SOLANGE APARECIDA DIAS DOS SANTOS R\$92.535,64; TOMÁS ALEXANDRE FERNANDES DENOFRIO R\$107.260,84; VALDIRA DE MENEZES CARVALHO R\$40.565,55. CRÉDITOS FISCAIS – ART. 186, DO CTN NA REDAÇÃO PRIMITIVA (SERÃO OBJETO DE OPORTUNA QUANTIFICAÇÃO) CRÉDITOS COM PRIVILÉGIO GERAL – ART. 102, III, DO DL PAULO CÂNDIDO MAIA DE LIMA R\$ 179.880,08; PAULO DE MELLO ALEIXO R\$1.666,66; SALETE MARIA PICCOLI R\$1.896,45. DOS CRÉDITOS QUIROGRAFÁRIOS – ART. 102, IV, DO DL CORAG – COMPANHIA RIO - GRANDENSE DE ARTES GRÁFICAS R\$1.191,35; TOTAL ADMINISTRAÇÃO PARTICIPAÇÃO E FACTORING LTDA R\$21.171,30.
PORTO ALEGRE, 16 DE MAIO DE 2017
SERVIDOR: CEZAR LUIS HAHN,
ESCRIVÃO DESIGNADO.
JUIZA: ELIZIANA DA SILVEIRA PEREZ.

EDITAL DO § ÚNICO DO ART.53 E ART.7º, §2º DA LEI 11.101/05
VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS - COMARCA DE PORTO ALEGRE. NATUREZA: RECUPERAÇÃO DE EMPRESA
PROCESSO: 001/11.16.0121773-1
(CNPJ: 0184583-05,2016.8.21.0001).
AUTOR: GV COMÉRCIO E FACÇÃO DE CONFECÇÕES EIRELI - EPP - RECUP. JUDICIAL.
RÉU: GV COMÉRCIO E FACÇÃO DE CONFECÇÕES EIRELI - EPP - RECUP. JUDICIAL.
OBJETO: AVISO AOS CREDORES SOBRE O RECEBIMENTO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO DA ORA RECUPERANDA, PARA, QUERENDO, NO PRAZO DE 30 DIAS (ART. 55 DA REFERIDA LEI), CONTADOS DA PUBLICAÇÃO DA RELAÇÃO DE CREDORES DE QUE TRATA O § 2º DO ART. 7º DESTA LEI, APRESENTAREM MANIFESTAÇÕES DE EVENTUAIS OBJEÇÕES, PUBLICAÇÃO DA RELAÇÃO DE CREDORES E DE QUE OS DOCUMENTOS QUE DERAM RAZÃO AO PRESENTE EDITAL ESTARÃO À DISPOSIÇÃO DAQUELES MENCIONADOS NO ART.8º DA LEI 11.101/05, NO PRAZO DE 10(DEZ) DIAS, APÓS A PUBLICAÇÃO DESTA EDITAL PARA IMPUGNAÇÃO CONTRA A RELAÇÃO DE CREDORES, APONTANDO A AUSÊNCIA DE QUALQUER CRÉDITO OU MANIFESTANDO-SE CONTRA A LEGITIMIDADE, IMPORTÂNCIA OU CLASSIFICAÇÃO DE CRÉDITO RELACIONADO, ESTANDO ESTES À DISPOSIÇÃO NA RUA WASHINGTON LUIZ, Nº820, CENTRO, PORTO ALEGRE, E-MAIL: DMAA@DMAA.COM.BR, TELEFONE: 51-3210-8700, EM HORÁRIO COMERCIAL, RELAÇÃO DE CREDORES: CLASSE I – CREDORES TRABALHISTAS: ALEXANDRE PEIXOTO DA SILVEIRA R\$1.161,22; ELIZABETH MARLENE GRUNDLER R\$716,53; GESSIDIA SILVA R\$1.026,19; GILSON LUIS PRESTES R\$1.398,79; LETICIA FUKU CASACARIAS R\$1.315,33; HELENA BEATRIZ CHIOCCETTA R\$954,64; ADRIANA MARQUES COIMBRA R\$1.234,66; KELLEN JANAINA DOS SANTOS FARIAS R\$1.283,33; MUNIQUE MARTINELLI CUNHA FERRADOR R\$952,66; PAMELA SILVA MEDEIROS R\$996,66; FERNANDA MACHADO R\$1.046,84; GABRIELA LEGUANDA GARRIDO R\$1.786,00. CLASSE III – CRÉDITOS QUIROGRAFÁRIOS – ZAHONERO BOJOS R\$1.032,68; CENTRAL DE TECIDOS LTDA. R\$37.534,59; TECIDOS CASSIA NAHAS LTDA. R\$23.020,78; IMA TECIDOS DA MODA LTDA. R\$13.643,96; MEDTEXTIL IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA. R\$ 15.557,67; EQUIPAMAQ R\$210,00; CHIKATUAL R\$1.248,44; TRANSPORTADORA MINUANO R\$3.357,52; LA SERRA TRANSPORTADORA DE CARGAS E ENCOMENDAS LTDA. R\$3.200,00; BRASPRSEC R\$4.370,45; CORREIOS R\$1.379,50; PXS SERVIÇOS DE INFORMATICA LTDA. R\$2.865,99; CDL – SPC R\$508,17; EXPOVEST FENIM R\$9.262,50; LUIS PAULO KEIL R\$1.875,00; SÉRGIO MORAES CONTADORES ASSOCIADOS R\$3.473,64; VIVO R\$2.982,46; CEEE R\$2.744,89; BVK ADVOGADOS R\$13.877,37; NET MATRIZ (CLARO S/A) R\$1.229,46; RESTAURANTE EMPO R\$1.313,00; GREMIO NAUTICO UNIAO R\$3.000,00; MARPA CONSULTORIA E ASSESSORIA EMPRESARIAL R\$680,00; MOURA REVISTA R\$170,00; SENAI R\$101,20; CONDOMÍNIO CANOAS SHOPPING CENTER ANEXO III R\$135.825,41; MEGA POLO MODA R\$38.778,54; POLO MODA EMPREENDIMENTOS R\$84.115,20; COMERCIO DE BORDADOS RENDAS E TECIDOS CURY LTDA. R\$14.462,06; BANCO BRADESCO S/A R\$381.047,48;; CAIXA ECONOMICA FEDERAL R\$84.894,95; CARLA CRISTIANE SILVA DOS SANTOS R\$3.187,43. CLASSE IV – CRÉDITOS ENQUADRADOS COMO MICRO EMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE: CASA DO TULE R\$2.085,00; PINTO BANDEIRA AVIAMENTOS R\$1.749,00; CPP COMÉRCIO DE PAPEL PARA PLOTTER LTDA-ME R\$576,00.
PORTO ALEGRE, 09 DE MAIO DE 2017
SERVIDOR: CEZAR LUIS HAHN, ESCRIVÃO DESIGNADO.
JUIZA: ELIZIANA DA SILVEIRA PEREZ.

EDITAL DE CITAÇÃO DE JÚLIO OCTAVIO BEGUET E ALZIRA MONTIEL BEGUET, BEM COMO DOS EVENTUAIS INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS - USUCAPÍAO
VARA DOS REGISTROS PÚBLICOS
COMARCA DE PORTO ALEGRE
PRAZO DE: 30(TRINTA) DIAS.
NATUREZA: USUCAPÍAO
PROCESSO: 001/11.10.0083085-4
(CNPJ: 0830851-23,2010.8.21.6001).
AUTOR: JANE MARIA KOVASKI ZELIGMANN.
RÉU: IMOBILIÁRIA MADEPINHO LTDA.
OBJETO: DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO SOBRE O IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. IMÓVEL: "FRENTE: AO LESTE LIMITA-SE COM O ALINHAMENTO DA RUA IBIRUBA, POR UMA EXTENSÃO DE 10M; LADO DIREITO: AO NORTE, LIMITA-SE COM JUSSARA PINTO QUEVEDO/RUA IBIRUBA, 357), POR UMA EXTENSÃO DE 33M; FUNDOS: A OESTE, LIMITA-SE COM ODETTE ENITSSCHKE E TAMBÉM COM IRENE COUSANDIER/RUA GAURAMA, 368), POR UM EXTENSÃO DE 10M; LADO ESQUERDO: AO SUL LIMITA-SE COM JOSÉ BERNARDO ACAUAM(AV. OTTO NIEMEYER, 3524) COM CLÓVIS FRAGA SOARES E CRISTINA VIEIRA ALVES(AV. OTTO NIEMEYER, 3504), POR UMA EXTENSÃO TOTAL DE 33M, O REFERIDO TERRENO DISTA 34,30 DA ESQUINA DA AV. OTTO NIEMEYER E ENCONTRA-SE NO QUARTÉIRÃO FORMADO PELAS RUAS: GAURAMA, CANELA, IBIRUBA E AV. OTTO NIEMEYER". PRAZO DE 15(QUINZE) DIAS PARA CONTESTAR, QUERENDO, A CONTAR DO TÉRMINO DO PRESENTE EDITAL (ART. 232, IV, CPC), SOB PENA DE SEREM PRESUMIDOS COMO VERDADEIROS OS FATOS ALEGADOS PELO(S) AUTOR(ES).
PORTO ALEGRE, 17 DE MAIO DE 2017.
SERVIDOR: ROSE HELENA DA SILVA GUARAGNA,
JUIZ: AMADEO HENRIQUE RAMELLA BUTTELLI.

EDITAL DE CITAÇÃO DE MARIO FONTES - USUCAPÍAO
VARA DOS REGISTROS PÚBLICOS
COMARCA DE PORTO ALEGRE
PRAZO DE: 30 DIAS. NATUREZA: USUCAPÍAO
PROCESSO: 001/11.10.0116995-7

(CNPJ: 1169951-78,2010.8.21.2001).
AUTOR: RAUL BRAUN.
RÉU: ALAYDES FONTES MOELLER E OUTROS.
OBJETO: DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO SOBRE O IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. IMÓVEL: "IMÓVEL 1, A CASA DE MADEIRA, SOB O NÚMERO 169, COM SUAS DEPENDÊNCIAS, BENFEITORIAS, INSTALAÇÕES E O RESPECTIVO TERRENO, NA ZONA URBANA DESTA CIDADE, CONSTITUÍDO DE FRAÇÃO IDEAL DE, 050000 DO LOTE Nº 47, DA QUADRA 4, DO LOTEAMENTO VILA PROTÁSIO ALVES, NO MORRO SANTANA, NO QUARTÉIRÃO FORMADO PELAS AVENIDAS PROTÁSIO ALVES E DR. ALBERTO VIANA DA ROSA (ANTIGA AVENIDA "A") E RUAS FERNANDO SOUTO DA SILVA (ANTIGA RUA "H") E EMÍLIO KEIDAN, COM ÁREA SUPERFICIAL DE 195,00 METROS QUADRADOS, NA ESQUINA DA AVENIDA DR. ALBERTO VIANA DA ROSA (ANTIGA AVENIDA "A") E RUA FERNANDO SOUTO DA SILVA (ANTIGA RUA "H"), MEDINDO 12,00 METROS DE FRENTE, AO LESTE, À AVENIDA DR. ALBERTO VIANA DA ROSA (ANTIGAAV. "A"), LADO IMPAR, 16,25 METROS DE EXTENSÃO DA FRENTE AOS FUNDOS, POR UM LADO, AO SUL, COM A RUA FERNANDO SOUTO DA SILVA (ANTIGA RUA "H"), 16,25 METROS DE EXTENSÃO DA FRENTE AOS FUNDOS, PELO OUTRO LADO, AO NORTE, ONDE SE DIVIDE COM PROPRIEDADE QUE É OU FOI DE MÁRCIA ONDINA MOTULA DA SILVA, ENTENDANDO NOS FUNDOS, AO OESTE, ONDE TEM LARGURA DE 12,00 METROS, COM PROPRIEDADE DE RAUL BRAUN. REGISTRO ANTERIOR: REGISTRO Nº 21.297, FL.191, LIVRO 3-S, DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DA COMARCA DE PORTO ALEGRE, RS. IMÓVEL 2, A CASA DE MADEIRA, SOB NÚMERO 164, COM SUAS DEPENDÊNCIAS, BENFEITORIAS, INSTALAÇÕES E O RESPECTIVO TERRENO, NA ZONA URBANA DESTA CIDADE, CONSTITUÍDO DA FRAÇÃO IDEAL DE 0,50000 DO LOTE 47, DA QUADRA 4, DO LOTEAMENTO VILA PROTÁSIO ALVES, NO MORRO SANTANA, NO QUARTÉIRÃO FORMADO PELAS AVENIDAS PROTÁSIO ALVES E DR. ALBERTO VIANA DA ROSA (ANTIGA AVENIDA "A") E RUAS FERNANDO SOUTO DA SILVA (ANTIGA RUA "H") E EMÍLIO KEIDAN, COM ÁREA SUPERFICIAL DE 195,00 METROS QUADRADOS, MEDINDO 16,25 METROS DE FRENTE, AO SUL, À RUA FERNANDO SOUTO DA SILVA (ANTIGA RUA "H") LADO PAR, 12,00 METROS DE EXTENSÃO DA FRENTE AOS FUNDOS, POR UM LADO AO OESTE, ONDE SE DIVIDE COM PROPRIEDADE QUE É OU FOI DE JACOB BANINI SOBRINHO E DE SUA ESPOSA GEMMA CECILIA BENINI, 12,00 METROS DE EXTENSÃO DA FRENTE AOS FUNDOS, PELO OUTRO LADO, AO LESTE, ONDE SE DIVIDE COM PROPRIEDADE DE RAUL BRAUN, ENTENDANDO NOS FUNDOS, AO NORTE, ONDE TEM LARGURA DE 16,25 METROS, COM PROPRIEDADE QUE É OU FOI DE MÁRCIA ONDINA MOTULA DA SILVA. REGISTRO ANTERIOR: REGISTRO Nº 21.298, FL. 192, LIVRO 3-S, DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DA COMARCA DE PORTO ALEGRE-RS. ". PRAZO DE 15 DIAS PARA CONTESTAR, QUERENDO, A CONTAR DO TÉRMINO DO PRESENTE EDITAL (ART.232, IV, CPC), SOB PENA DE SEREM PRESUMIDOS COMO VERDADEIROS OS FATOS ALEGADOS PELO(S) AUTOR(ES).
PORTO ALEGRE, 17 DE MAIO DE 2017.
SERVIDOR: SELMAR LUIZ GIROTTTO.
JUIZ: AMADEO HENRIQUE RAMELLA BUTTELLI.

EDITAL DE CITAÇÃO DE INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS, E VERA LÚCIA BERNARDES SILVEIRA, EM LUGAR INCERTO E NÃO SABIDO – USUCAPÍAO.
VARA DOS REGISTROS PÚBLICOS
COMARCA DE PORTO ALEGRE
PRAZO DE: 30(TRINTA) DIAS.
NATUREZA: USUCAPÍAO
PROCESSO: 001/11.07.0079569-7
(CNPJ: 0795691-18,2007.8.21.3001).
AUTOR: SUCESSÃO DE DENISE MARTINS RIBEIRO.
RÉU: INCORPORADORA TERRITORIAL RENASCENÇA LTDA.
OBJETO: DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO SOBRE O IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. IMÓVEL: "SITUAÇÃO NO LOCAL DENOMINADO VILA ESMERALDA, TENDO O IMÓVELS SEGUINTE DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE COM FRENTE PARA A RUA "J" E COM O LOTE Nº 296 QUE TAMBÉM TEM FRENTE PARA O BECO DA RUA "J", A OESTE COM OS LOTES Nº 297 E Nº 298, AO SUL COM OS LOTES Nº 249,Nº 299- "B", Nº 299- "A" E Nº 250 E A LESTE COM O LOTE Nº 277. FICA DISTANTE 33,04M, SEGUINDO PELO ALINHAMENTO PAR DA RUA "J"(SEGUE PELO BECO), NO SENTIDO DE SUDESTE PARANOROESTE, DEVE ENCONTRAR O ALINHAMENTO PAR DA RUA ERNESTO LISCANO. LOCALIZADO NO LADO PARA DA RUA "J", LOTE Nº 276, NA VILA ESMERALDA, PORTO ALEGRE, OCUPADO POR DENISE MARTINS RIBEIRO, TEM O SEU QUARTÉIRÃO FORMADO PELA AVENIDA DOLORES E RUA ERNESTO LISCANO; E ESTA SITUADO NOS LIMITES DA AVENIDA BENTO GONÇALVES, AVENIDA DOLORES DURAN E ESTRADA JOÃO DE OLIVEIRA REMIÃO, TRATA-SE DE UM TERRENO DESIGNADO COMO O LOTE Nº 276, COM UMA ÁREA DE 767,20 M², TENDO AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, SEGUE POR 11,16M NO SENTIDO DE SUDESTE PARANORDESTE, CONDE FAZ DIVISA COM O LOTE Nº 296, OCUPADO POR ANDA CORREA, DAI FAZ UM ÂNGULO INTERNO DE 95° E SEGUE POR 3,00M, NO SENTIDO DE NOROESTE PARA SUDESTE, ONDE FAZ FRENTE PARA O BECO DA RUA "J", DAI FAZ OUTRO ÂNGULO INTERNO DE 62°, E SEGUE POR 15,13M AINDA AO NORTE, NO SENTIDO DE OESTE PARA LESTE, ONDE TAMBÉM FAZ FRENTE PARA A RUA "J", DAI FAZ UM ÂNGULO INTERNO DE 96°30' E SEGUE A LESTE POR 25,56M, NO SENTIDO NORTE PARA SUL, ONDE FAZ DIVISA COM O LOTE Nº 277, OCUPADO POR REGINA LAVI; DAI FAZ UM ÂNGULO INTERNO DE 79° AO SUL, E SEGUE POR 12,27M NO SENTIDO LESTE PARA OESTE, ONDE FAZ DIVISA COM O LOTE Nº 250 OCUPADO POR JOSÉ ALENCAR DE LIMA, DAI FAZ OUTRO ÂNGULO INTERNO DE 147° E SEGUE 3,90 M, NO SENTIDO DE LESTE, SUDESTE PARA O-NOROESTE, ONDE FAZ DIVISA COM

O LOTE Nº 249 OCUPADO POR VALDEMOR REBOLO, AINDA NESSA MESMO DIVISA E TAMBÉM COM DIVISA PARA O LOTE Nº 299- "B", SEGUE 10,47 M E FAZ OUTRO ÂNGULO INTERNO DE 39° NO SENTIDO DE LESTE-NOROESTE PARA O-SUDESTE, DAI FAZ OUTRO ÂNGULO INTERNO DE 161° NO MESMO SENTIDO DO SEGUIMENTO ANTERIOR, E SEGUE POR UMA EXTENSÃO DE 14,07 M ONDE AINDA FAZ UMA DIVISA COM O LOTE Nº 299- "B" OCUPADO POR NILSON PEREIRA LOPES E COM O LOTE Nº 299- "A" OCUPADO POR SANDRA MARA CONCEIÇÃO DA ROSA; DAI FAZ UM ÂNGULO INTERNO DE 87° E SEGUE OESTE, POR 10,00M NO SENTIDO SUL PARA NORTE, FAZENDO DIVIDA COM O LOTE Nº 298 OCUPADO POR ALANO MACHADO GOMES, E NO MESMO SENTIDO E DIREÇÃO DO SEGUIMENTO ANTERIOR, FAZ UM ÂNGULO INTERNO DE 167° E SEGUE POR UMA EXTENSÃO DE 9,31M, ONDE FAZ DIVISA COM O LOTE Nº 297, OCUPADO POR ALDEMIR DOS SANTOS VIEIRA, ONDE FECHA O PERÍMETRO. ", PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS PARA CONTESTAR, QUERENDO, A CONTAR DO TÉRMINO DO PRESENTE EDITAL (ART. 232, IV, CPC), SOB PENA DE SEREM PRESUMIDOS COMO VERDADEIROS OS FATOS ALEGADOS PELO(S) AUTOR(ES).
PORTO ALEGRE, 16 DE MAIO DE 2017.
SERVIDOR: HÉLIO DOS SANTOS,
JUIZ: AMADEO HENRIQUE RAMELLA BUTTELLI.

EDITAL DE INTIMAÇÃO – LEILÃO
VARA DAS PRECATÓRIAS CÍVEIS
COMARCA DE PORTO ALEGRE.
NATUREZA: CARTA PRECATÓRIA
PROCESSO: 001/11.16.0093291-7
(CNPJ: 0143686-32,2016.8.21.0001).
AUTOR: FRIOTERMICA CLIMATIZAÇÃO LTDA.
RÉU: CENTERSUL ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA.
OBJETO: VENDA, EM 1º LEILÃO, NA DATA E HORA INFRA DOS BENS: 1) O CONJUNTO N.º 304 DO EDIFÍCIO SENADOR, QUE RECEBEU O N.º 360 DA RUA FELIX DA CUNHA E N.ºS. 2619, 2621 E 2623 DA AVENIDA PERNAMBUCO, COM ENTRADA PELO N.º 2623 DA AVENIDA PERNAMBUCO, LOCALIZADO NO 3.º. PAVIMENTO OU 2.º. ANDAR, DE FRENTE, AO CENTRO, O 3.º. A CONTAR DA ESQUERDA PARA A DIREITA DE QUEM OLHA PELA AVENIDA PERNAMBUCO, COM ÁREA REAL PRIVATIVA DE 39,16M2 E ÁREA REAL GLOBAL DE 51,32M2, MATRICULA Nº. 74.785 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª. ZONA DESTA CAPITAL. AVALIAÇÃO: R\$ 57.000,00 (CINQUENTA E SETE MIL REAIS); DATA DA AVALIAÇÃO: 15/06/2010; ÔNUS: INDISPONIBILIDADE ORIUNDA DO PROCESSO 00728005320065040010 DA 10ª VARA DO TRABALHO DE PORTO ALEGRE 2) O CONJUNTO N.º 302 DO EDIFÍCIO SENADOR, QUE RECEBEU O N.º 360 DA RUA FELIX DA CUNHA E N.ºS. 2619, 2621 E 2623 DA AVENIDA PERNAMBUCO, COM ENTRADA PELO N.º 2623 DA AVENIDA PERNAMBUCO, LOCALIZADO NO 3.º. PAVIMENTO OU 2.º. ANDAR, DE FUNDOS, À ESQUERDA DE QUEM OLHA PELA AVENIDA PERNAMBUCO, COM ÁREA REAL PRIVATIVA DE 59,06M2 E ÁREA REAL GLOBAL DE 77,40M2. MATRÍCULA Nº. 74.778 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª. ZONA DESTA CAPITAL. AVALIAÇÃO: R\$ 86.000,00 (OITENTA E SEIS MIL REAIS); ÔNUS: INDISPONIBILIDADE ORIUNDA DO PROCESSO 00728005320065040010 DA 10ª VARA DO TRABALHO DE PORTO ALEGRE 3) O ESTACIONAMENTO Nº. 05, COBERTO, SITO À AVENIDA PERNAMBUCO, Nº. 2623, COM ENTRADA PELA RUA SANTA RITA, FAZENDO PARTE DO EDIFÍCIO SENADOR, QUE LOCALIZA-SE NA RUA FELIX DA CUNHA, N.º 360 E N.ºS 2619, 2621 E 2623 DA AVENIDA PERNAMBUCO, TERREO, O 1.º. À DIREITA E A CONTAR DA FRENTE AO FUNDO, COM ÁREA REAL PRIVATIVA DE 12,00M2 E ÁREA REAL GLOBAL DE 12,93M2. MATRÍCULA Nº. 74.757 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª. ZONA DESTA CAPITAL. AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 (QUINZE MIL REAIS); ÔNUS: INDISPONIBILIDADE ORIUNDA DO PROCESSO 00728005320065040010 DA 10ª VARA DO TRABALHO DE PORTO ALEGRE DATAS DAS AVALIAÇÕES: 15/06/2010. COMUNICAÇÃO: SE NÃO HOUVER LANÇO SUPERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO, OS BENS SERÃO LEVADOS A 2º LEILÃO NA DATA E HORA INFRA, A QUEM MAIS DER, INADMITIDO PREÇO VIL. INTIMAÇÃO: DA PARTE DEVEDORA, CASO NÃO ENCONTRADA PELO(A) OFICIAL(A) DE JUSTIÇA PARA IDENTIFICAÇÃO PESSOAL, FICA POR ESTE INTIMAÇÃO. DATAS DOS LEILÕES: 1º DATA 25/05/2017 ÀS 10:00 HORAS; 2º DATA 08/06/2017 ÀS 10:00 HORAS. LOCAL: RUA MANOELITO DE ORNELLAS, Nº. 50, SALA 105, PELO SR. PORTEIRO DOS AUDITÓRIOS (FONES 3210-6545). PORTO ALEGRE, 29 de MARÇO DE 2017.
SERVIDOR: RODRIGO R. SOSA.
JUIZA: MARIA DE LOURDES GALVÃO BRACCINI DE GONZALEZ.

EDITAL DE INTIMAÇÃO – LEILÃO
VARA DAS PRECATÓRIAS CÍVEIS
COMARCA DE PORTO ALEGRE.
NATUREZA: CARTA PRECATÓRIA
PROCESSO: 001/11.16.0163185-6
(CNPJ: 0245035-78,2016.8.21.0001).
AUTOR: BANCO DO BRASIL S.A.
RÉU: SERRA GRANDE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, FLAVIO ROBERTO TARRAGO KOETZ E ARLENE DE CASTRO KOETZ.

Lembre-se!

Utilize o e-mail setorial diariamente.
Essa é a ferramenta oficial de comunicação entre a Administração, magistrados e servidores.