



RELATÓRIO DE ATIVIDADES

Recuperação Judicial nº 5000599-16.2020.8.21.0025
2ª Vara Cível da Comarca de Santana do Livramento

Devedores:

Francisco de Paula Assumpção Magalhães
Helena Lisboa Magalhães
João Paulo Peixoto Magalhães
José Francisco Peixoto Magalhães
Luis Fernando de Andrade Blumentritt
Maria Judith Peixoto Magalhães Blumentritt
Pedro Peixoto Magalhães
e Silvia do Amaral Peixoto Magalhães

Maio de 2023

BRIZOLA E JAPUR
Administração Judicial





ÍNDICE

• 1. Introdução.....	3
• 2. Informações sobre os Devedores.....	6
• 3. Ciclo de Atividades.....	10
• 4. Fiscalização da Atividade.....	13
• 5. Plano de Recuperação Judicial.....	17
• 6. Análise Setorial.....	19
• 7. Informações Adicionais.....	21
• 8. Anexos.....	25

1. INTRODUÇÃO

- 1.1. Considerações Preliminares
- 1.2. Cronograma Processual

1.1 Considerações Preliminares



Em primeiro lugar, cumpre referir as premissas que embasaram este relatório, bem como destacar alguns pontos que esta Equipe julga pertinentes para uma melhor compreensão do trabalho desenvolvido.

Para esta Equipe chegar às conclusões apresentadas no presente relatório, entre outros aspectos: (i) foram tomadas como boas e válidas as informações contidas nas demonstrações contábeis do **Grupo Magalhães**, as quais foram fornecidas por seus representantes; e (ii) foram conduzidas discussões com membros integrantes da administração do grupo familiar sobre os negócios e as operações da referida sociedade empresária.

Nenhum dos profissionais que participou da elaboração deste relatório tem qualquer interesse financeiro nos Devedores ou qualquer relação com quaisquer das partes envolvidas, o que caracteriza o caráter independente desta Equipe em relação ao presente trabalho.

Importa também referir que a Administração do **Grupo Magalhães** e seus sócios não impuseram qualquer restrição para que esta Equipe pudesse: (i) obter todas as informações solicitadas para produzir este relatório; e (ii) chegar de forma independente às conclusões aqui contidas.

Este relatório e as opiniões aqui contidas têm a finalidade de prestar informações a todos os interessados no presente processo, observando o fato de que qualquer leitor deste relatório deve estar ciente das condições que nortearam este trabalho.

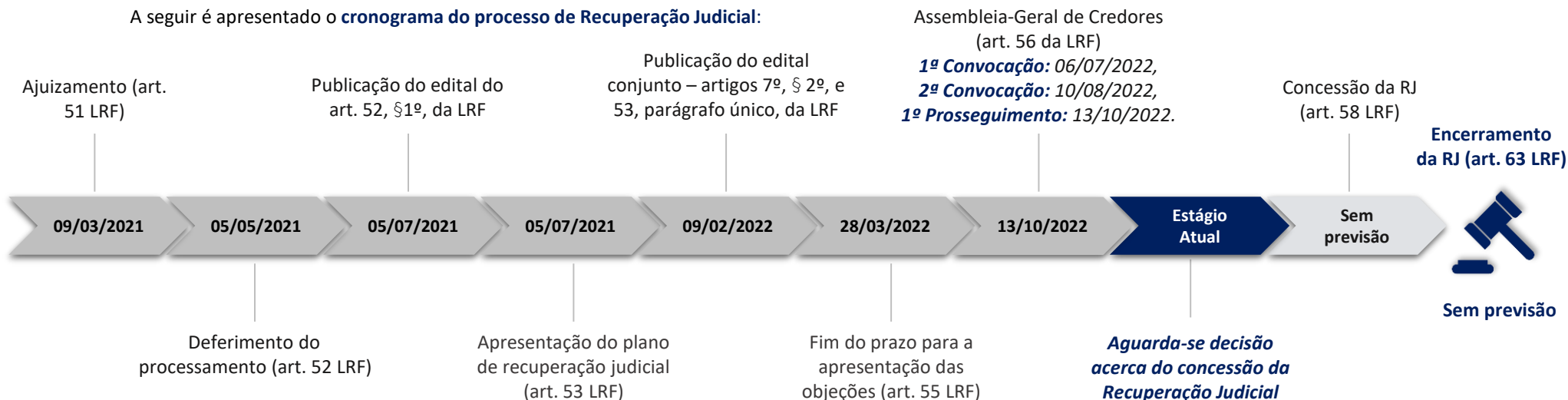
Acordou-se com os representantes dos Devedores que a apresentação de

contas demonstrativas mensais (**art. 52, inciso IV**) deverá ocorrer por meio da disponibilização de informações contábeis e financeiras até o dia **15 de cada mês subsequente**. No tocante ao presente Relatório, as informações utilizadas foram entregues à Administração Judicial até o dia **24 de novembro de 2022**.

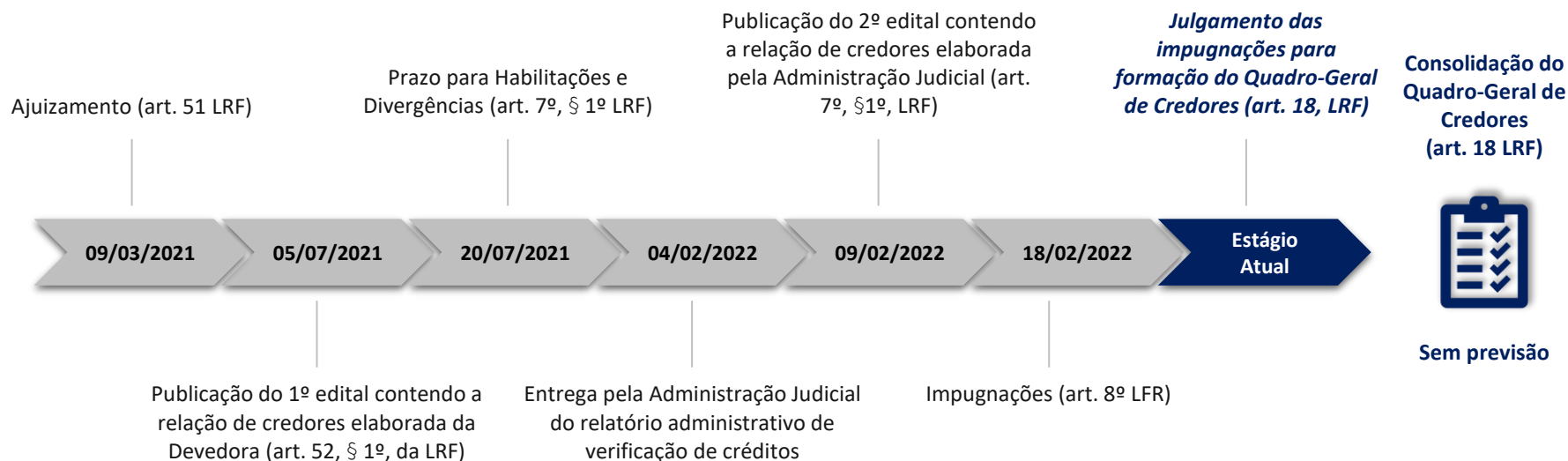
Exceto quando expressamente mencionado, os valores indicados neste relatório estão **expressos em reais (R\$)**.

1.2 Cronograma Processual

A seguir é apresentado o **cronograma do processo de Recuperação Judicial**:



Abaixo é apresentado o **cronograma do processo da Verificação de Créditos**:



2. INFORMAÇÕES SOBRE OS DEVEDORES

- 2.1. Histórico dos Devedores
- 2.2. Informações Gerais
- 2.3. Créditos Concursais

2.1 Histórico dos Devedores

Em meados de 1975, **Francisco de Paula Assumpção Magalhães e Silvia do Amaral Peixoto Magalhães** iniciam, em Bagé/RS, o exercício da atividade voltada ao ramo do agronegócio, ainda sem formalização como pessoa jurídica.

Iniciou-se a criação bovina em sistema semi-intensivo, acarretando em eclosão do rebanho. O fato resultou na necessidade de arrendar propriedades rurais para a criação de bovinos e ovinos.

Há alterações no critério de concessão de crédito ao produtor rural, acarretando no aumento do endividamento a uma taxa de juros superior à anterior.

Ajuizamento do pedido de Recuperação Judicial em **09/03/2021**.

1975



1994



Os sócios optam por **permutar** a propriedade rural localizada em Bagé por outra localizada em **Santana do Livramento/RS**, atualmente denominada de “Estância Artigas”.

1998



Iniciou-se a criação bovina em sistema semi-intensivo, acarretando em eclosão do rebanho. O fato resultou na necessidade de arrendar propriedades rurais para a criação de bovinos e ovinos.

2006



A fim de aumentar o rebanho, os Devedores passam a utilizar o mercado de crédito bancário. Por aproximadamente uma década, ocorre a expansão do rebanho, alcançando a marca de 6.500 bovinos e 20.000 ovinos.

2014



Há alterações no critério de concessão de crédito ao produtor rural, acarretando no aumento do endividamento a uma taxa de juros superior à anterior.

2016



Queda na produção pecuária decorrente de fatores climáticos, como estiagem e excesso de chuvas. Além disso, há a interrupção do escoamento da produção bovina por meio do grupo JBS.

2021

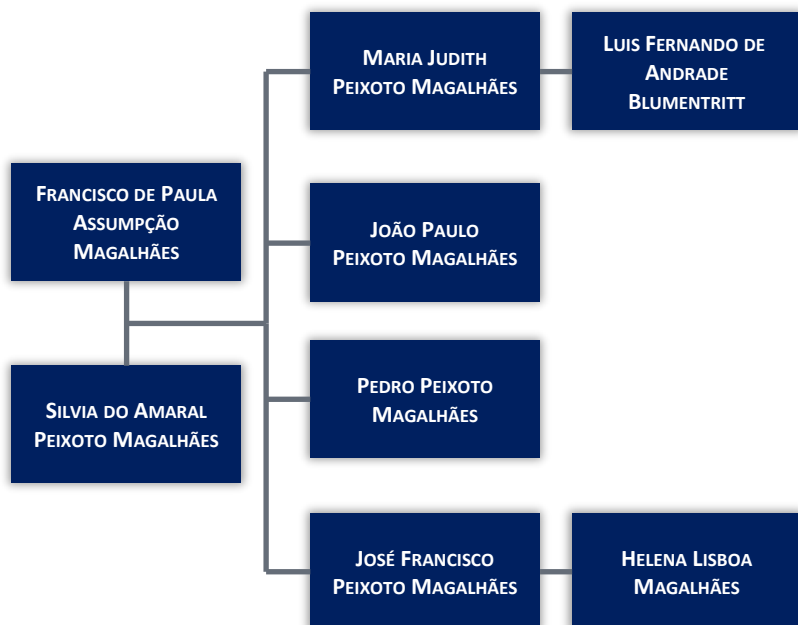


Ajuizamento do pedido de Recuperação Judicial em **09/03/2021**.

2.2 Informações Gerais

DEVEDORES

Os Devedores exploram a atividade rural de maneira conjunta em **três municípios do Estado do Rio Grande do Sul: Santana do Livramento, Dom Pedrito e Pedras Altas**. A atividade rural é desenvolvida através de um **grupo econômico** de fato, em que integram todos os Devedores pertencentes ao **mesmo núcleo familiar**, conforme se vê a seguir:



ATIVIDADES

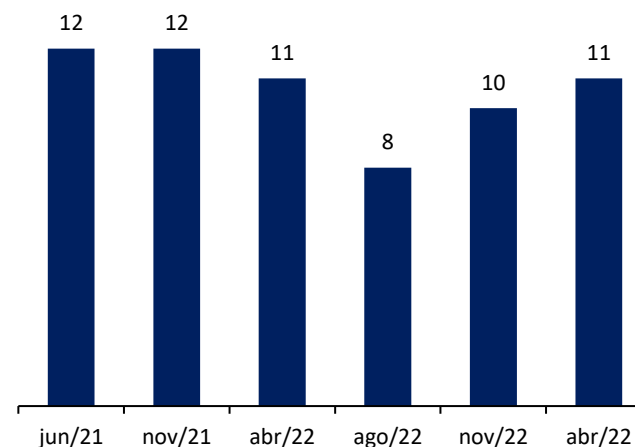
✓ Principal Atividade Econômica:

Criação de ovinos

Criação de bovinos para corte

NÚMERO DE COLABORADORES

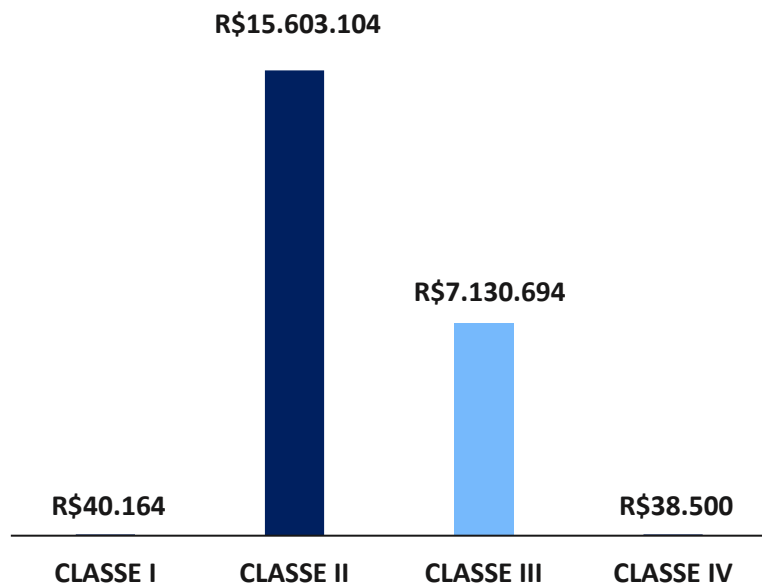
Apresenta-se a seguir a evolução do quadro funcional dos Devedores, conforme informações encaminhadas por seus representantes:



2.3 Créditos Concurais

POR CLASSE

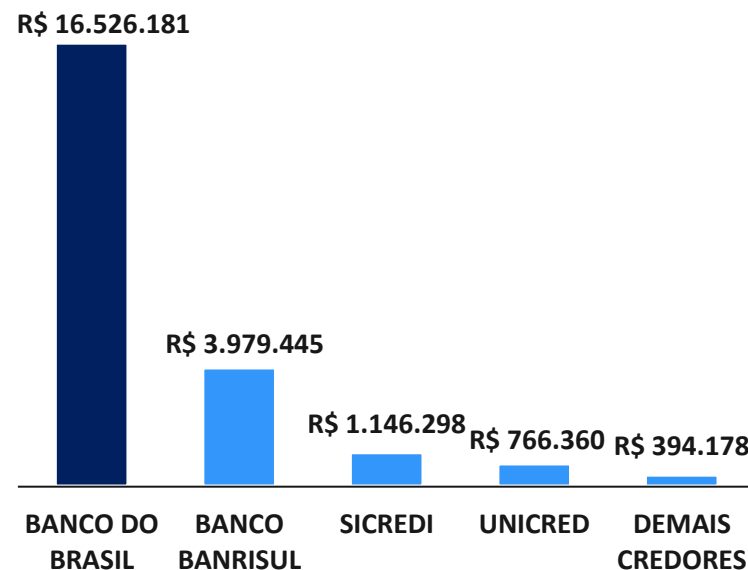
Apresenta-se abaixo a lista de credores por Devedor no que diz respeito ao **valor de cada classe**.



O total de créditos arrolados neste processo recuperacional perfaz a monta de **R\$ 22.812.462,07**.

POR CREDOR

Apresenta-se abaixo a lista sob a ótica dos **credores com maiores valores relacionados neste processo de insolvência**.



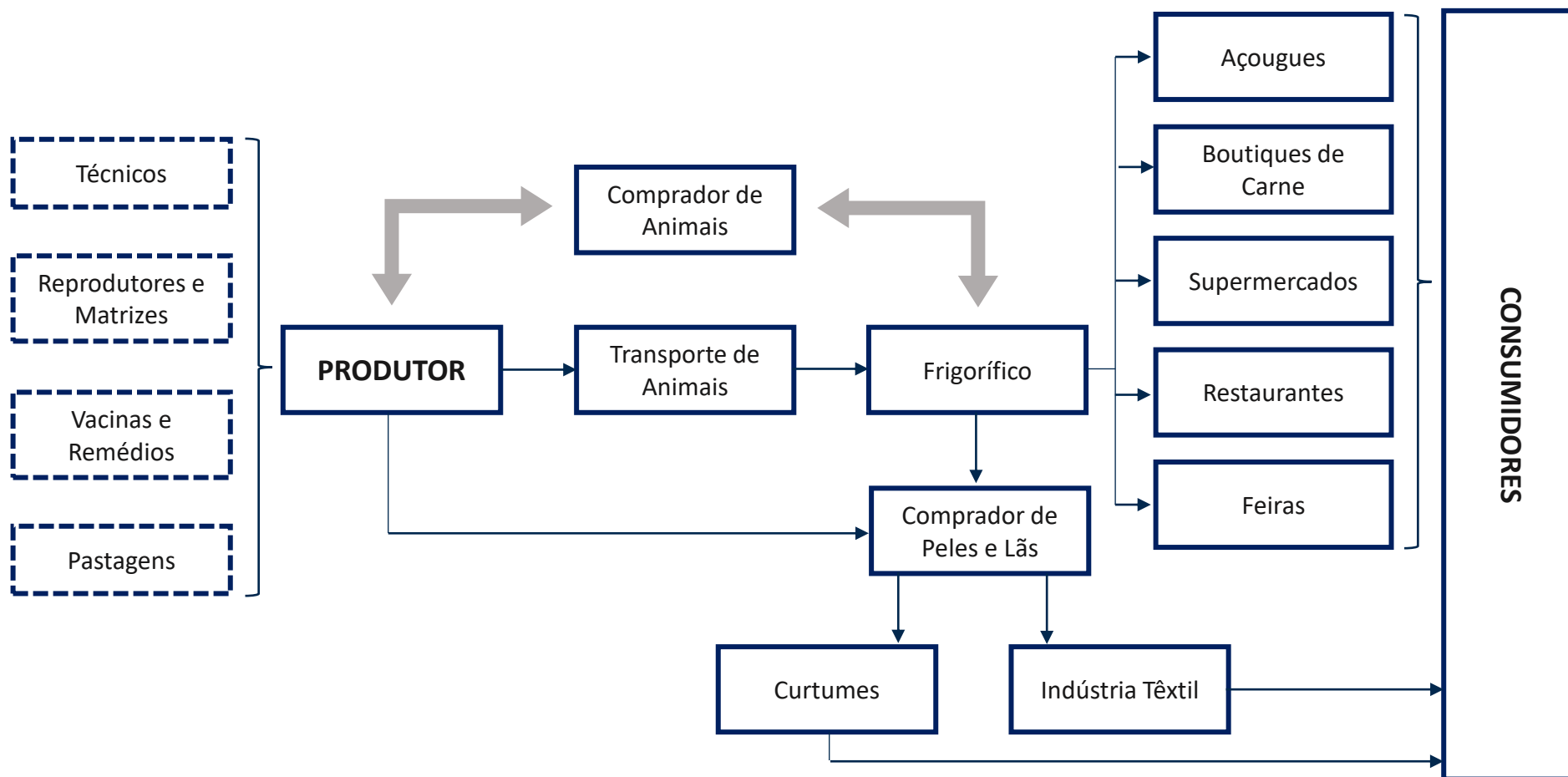
Observa-se que os principais credores do Grupo Magalhães são **instituições financeiras**. Além disso, seu principal credor, **Banco do Brasil**, representa cerca de **72% do valor total** dos créditos concursais.

3. CICLO DE ATIVIDADES

- 3.1. Ciclo da Ovinocultura
- 3.2. Ciclo da Bovinocultura

3.1 Ciclo da Ovinocultura

A cadeia produtiva da ovinocultura é formada pela indústria de insumos, produção ovina, indústria processadora, distribuição e varejo e cliente consumidor final, conforme está demonstrado abaixo, onde se apresenta em destaque o **principal elo para organização desta cadeia: o produtor**, peça chave na coordenação da cadeia.



3.2 Ciclo da Bovinocultura

A bovinocultura de corte é dividida primordialmente em **três fases: cria, recria e engorda**. O Grupo Magalhães opta por realizar todas elas, portanto, produzindo o **ciclo completo** desde 2017.



1) CRIA: essa fase compreende desde a reprodução, com inseminação e diagnóstico de gestação, até o **crescimento do bezerro e a desmama**, que ocorre geralmente entre sete e oito meses de idade, quando os machos já podem ser vendidos.

2) RECRIO: o objetivo da etapa de recria é desenvolver o animal para que ele possa expressar o máximo do seu potencial genético, por meio de sua estrutura e, consequentemente, ganho de peso no menor tempo possível.

3) ENGORDA: é um ciclo curto, onde os animais passarão por um **processo de aumento de peso** e deposição de gordura na carcaça. Por questões fisiológicas a deposição de gordura, demanda de alta quantidade de energia por parte dos animais, isso implica em **maiores custos**.

4. FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE

- 4.1. Fiscalização da Atividade

4.1 Fiscalização da Atividade

No dia **03 de março de 2023**, esta Equipe Técnica realizou visita *in loco* nas propriedades do Grupo Magalhães. O intuito da visita foi de inspecionar o **andamento das atividades desempenhadas**. Na data, esta Equipe Técnica aplicou um questionário cujas respostas estão apresentadas a seguir:

- **Identificação das atividades realizadas na propriedade:** pecuária de ciclo completo, recriação e terminação.
- **Quantidade de hectares são dedicados para as atividades:** 2.715 hectares.
- **Criação de animais por localidade:** criação de bovinos, ovinos e equinos. A cria e recria é realizada nos campos no município de Santana do Livramento/RS e a terminação (engorda) no município de Dom Pedrito/RS. Em Santana do Livramento/RS são criados:
 - **OVINOS:** o rebanho de cria dos ovinos é composto por aproximadamente 2.600 ovelhas em reprodução, encarneiradas com 148 carneiros (reprodutores) e 1.100 cordeiras fêmeas que, em julho/2023 mudarão de idade, momento em que serão nominadas como borregas dente de leite.
 - **BOVINOS:** trabalha-se com gado de cria, totalizando 570 vacas, das quais 240 vaquilhonas já possuem diagnóstico de gestação e 180 são terneiras desmamadas, bem como 290 vaquilhonas atingiram 2 anos de idade. Até final de março/2023 é realizada a recria dos novilhos machos no município de Santana do Livramento.

Os animais que estiverem em fase de terminação serão transferidos em abril/2023 para os campos de Dom Pedrito/RS, local em que permanecerão até atingirem peso e idade para o abate.

- **Como é composta a alimentação dos animais?** Terneiros desmamados estão sendo tratados com suplementação alimentar, composta de 20% de proteína da CAAI de Alegrete. Ainda, é adquirida a veia branca em grão para consumo animal.
- **Há áreas arrendadas?** Sim, 350 hectares de área lindeira são arrendados na Estância Artigas em Santana do Livramento/RS.
- **É realizado o manejo preventivo dos rebanhos?** Sim, há um rigoroso controle sanitário, além de suplementação animal e realocação de parte dos animais para áreas maiores.
- **Quantos funcionários trabalham na propriedade?** O quadro funcional é composto por 1 capataz, 1 cozinheira e 2 a 3 peões campeiros em cada estabelecimento. Ainda, em períodos de maior demanda de serviços, são contratados 2 tratoristas e alguns diaristas, de acordo com a necessidade.
- **Quais as dificuldades enfrentadas nos últimos meses?** A principal dificuldade relatada é a estiagem acentuada, prejudicando no ganho de peso das categorias de recria e terminação, além de reduzir os índices de repetição de cria e afetar os terneiros. Por fim, foram necessários investimentos em suplementação de alimentos em grãos e realocar parte dos animais na área arrendada em Estância Artigas.

4.1 Fiscalização da Atividade

- **Sobre os custos, qual foi a variação na comparação com o mesmo período do ano passado?** Observou-se uma crescente dos custos, de 30% a 40% maiores em relação ao ano anterior.
- **Como está o mercado agropecuário atualmente?** O mercado está em baixa, em especial por conta da estiagem, das instabilidades político-econômicas do País e da alta taxa de juros.
- **Quantos animais são entregues ao frigorífico?** Entre julho/2022 e março/2023, foram comercializados 6.000 animais, dos quais 5.300 são ovinos e 700 são bovinos.
- **Quem são os parceiros comerciais?** Os principais parceiros comerciais na ovinocultura são: Frigorífico Carneiro Sul (Sapiranga/RS) e Frigorífico Estância (Santana do Livramento/RS). Ainda, alguns animais são levados para serem abatidos nos estados de Santa Catarina e São Paulo. Na bovinocultura, os novilhos jovens são enviados para a MARFRIG (Bagé/RS) e as vacas são enviadas para os Frigoríficos Kroth e Gassen, ambos próximos de Porto Alegre.
- **Há áreas destinadas para o cultivo de sementes?** Não.
- **As despesas correntes (impostos, salários, custos, insumos...) estão em dia?** Sim, estão todas em dia.

4.1 Fiscalização da Atividade



Área de pastagem



Cercado dos animais



Instalações da propriedade



Ovinos



Bovinos



Insumos

5. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

- 5.1. Condições de Pagamento do Plano

5.1 Condições de Pagamento do Plano

Apresenta-se abaixo um **quadro-resumo*** referente à **forma de pagamento aos credores** prevista no plano de recuperação unificado apresentado pelos Devedores:

CLASSE	LIMITAÇÃO	DESÁGIO	CARÊNCIA	PRAZO	CORREÇÃO MONETÁRIA	ENCARGOS FINANCEIROS
I	Créditos limitados a 10 (dez) salários mínimos	Não há	12 meses ¹	Os créditos trabalhistas serão pagos em até 12 (doze) meses da data da homologação do plano de recuperação judicial	Não há	Não há
II	Não há	70%	24 meses ¹	Os créditos serão pagos em 8 (oito) parcelas auais	TR	1% a.a.
III	Não há	70%	24 meses ¹	Os créditos serão pagos em 8 (oito) parcelas anuais	TR	1% a.a.
IV	Não há	70%	24 meses ¹	Os créditos serão pagos em 8 (oito) parcelas anuais	TR	1% a.a.

¹Prazo de carência a contar da data de homologação do plano de recuperação judicial.

CLASSE	CARÊNCIA	PRAZO	AMORTIZAÇÃO	CORREÇÃO MONETÁRIA	ENCARGOS FINANCEIROS
CREDORES ESTRATÉGICOS	12 meses	9 (nove) parcelas anuais ²	a) no primeiro ano, 2% (dois por cento) do valor da dívida; b) do segundo ao quinto ano, 5% (cinco por cento) do valor da dívida em cada ano; c) no sexto ano, 8% (oito por cento) do valor da dívida; d) no sétimo e no oitavo ano, 10% (dez por cento) do valor da dívida em cada ano; e) no nono ano, 50% (cinquenta por cento) do valor da dívida;	TR	6% a.a.

² Em caso de pagamento pontual de cada parcela, sobre cada parcela incidirá em favor dos Recuperandos um bônus de adimplemento de 20% (vinte por cento).

* O plano completo e seus modificativos podem ser acessados em: [Brizola e Japur/Grupo Magalhães](#).

6. ANÁLISE SETORIAL

- 6.1. Análise Setorial



- **Contexto macroeconômico:** de acordo com o [Balanço 2022 e Perspectivas 2023](#) disponibilizadas pela Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil (CNA), a expectativa é de um crescimento contido do Valor Bruto de Produção, que aumentará 1,1% em 2023, impactado diretamente pela previsão de redução de receitas no setor de Pecuária. Na pecuária de corte, a expectativa é de aumento na oferta de animais para abate e, consequentemente, maior produção de carne bovina em 2023, o que mantém o viés de baixa sobre os preços do boi gordo e dos animais de reposição;



- **Condições Climáticas:** os primeiros quatro meses de 2023 foram marcados pela passagem do fenômeno *La Niña*, causando graves prejuízos para a Safra de Verão 2022/2023. Para os meses seguintes, espera-se que [o fenômeno El Niño](#) atinja o país, trazendo fortes chuvas no inverno e calor na primavera para o Sul do país. Dessa forma, tem-se a previsão que a produtividade da safra de inverno seja reduzida, impactada pelas temperaturas e precipitações acima da média;



- **Status da Ovinocultura:** conforme o [Informativo Conjuntural da EMATER nº 1761](#), no dia **4 de maio de 2023**, na regional de Bagé, a maior parte dos produtores já encerraram o período de encarneamento. Porém, há relatos de descarte de lã em virtude da baixa demanda do mercado, além de intensificação do controle estratégico de verminoses e monitoramento de bicheiras e piolho ovino;



- **Status da Bovinocultura:** na região de Bagé, a falta de chuva prejudicou o crescimento das pastagens, causando falta de alimento aos rebanhos, causando atraso na incorporação de peso aos animais e gerando gastos com silagens feno;

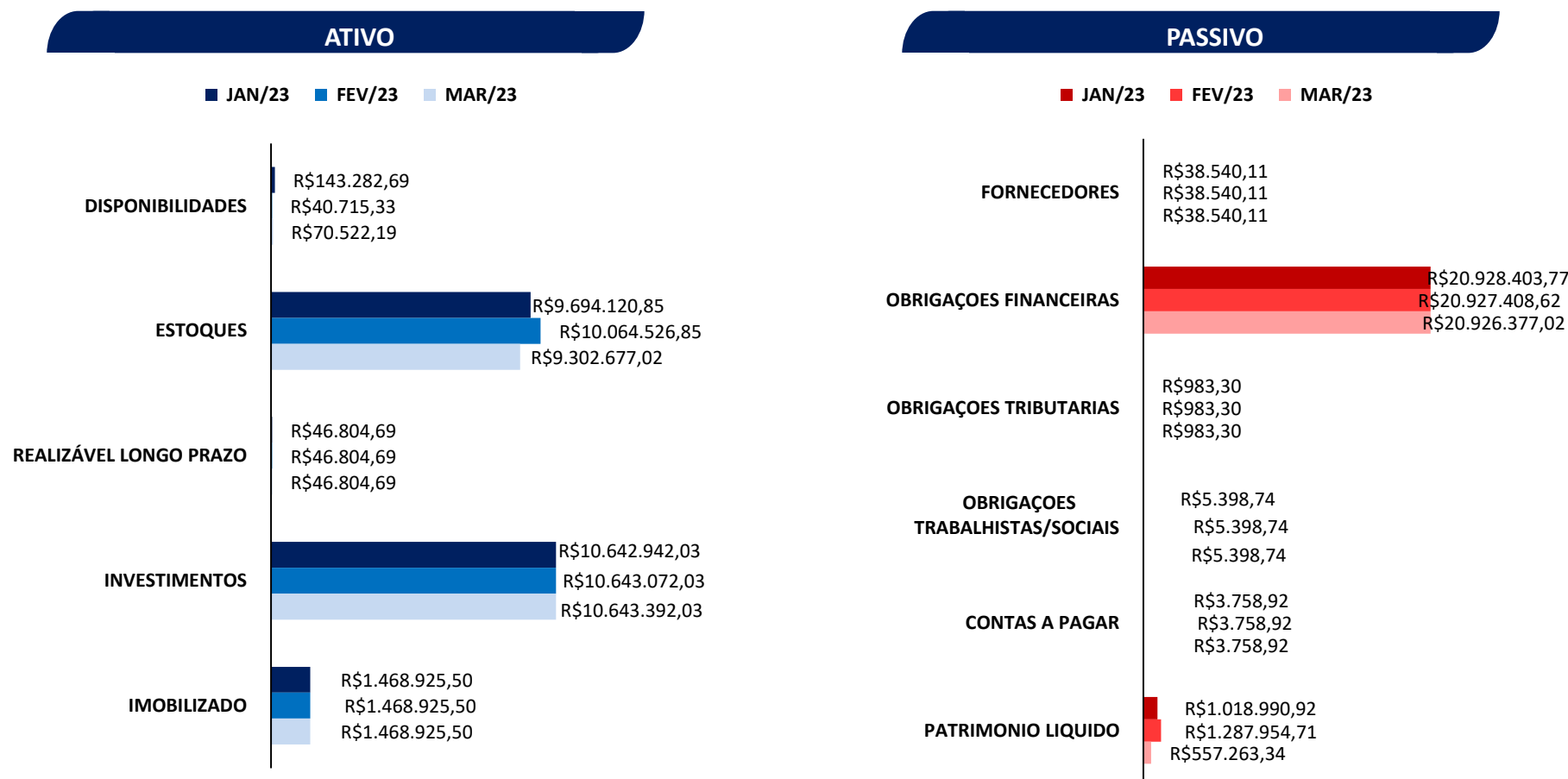


- **Comercialização:** O [levantamento semanal](#) de preços realizado pela Emater/RS-Ascar no Rio Grande do Sul indica que, entre **01 de maio e 05 de maio de 2023**, o **preço médio do cordeiro** para o abate teve redução de 0,53% em relação à semana anterior, passando de R\$ 7,62/kg vivo para R\$ 7,47/kg vivo. Ainda, a Emater evidenciou uma redução de 0,62% no **preço médio do boi** para o abate em relação à semana anterior, passando de R\$ 9,54 para R\$ 9,48/kg vivo.

7. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- 7.1. Análise Financeira
- 7.2. Cumprimento das Obrigações

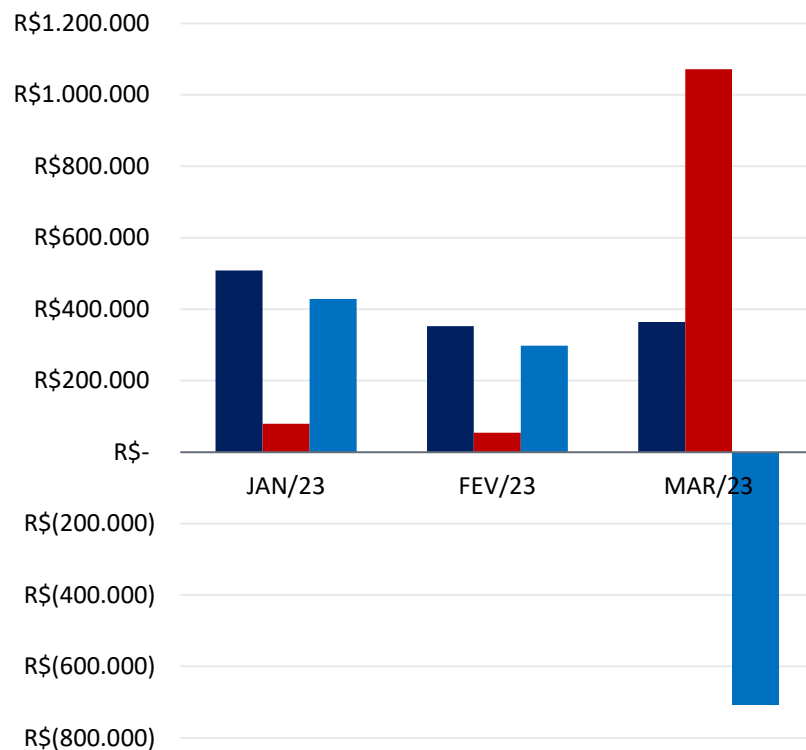
7.1 Análise Financeira



7.1 Análise Financeira

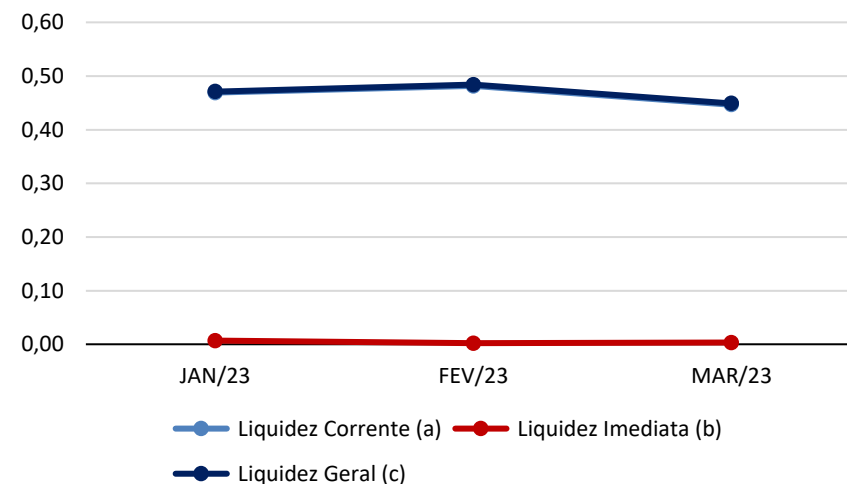
RESULTADO MENSAL (1T2023)

■ RECEITA BRUTA ■ CUSTOS E DESPESAS ■ RESULTADO DO EXERCÍCIO



INDICADORES FINANCEIROS

Os Índices de liquidez avaliam a capacidade financeira da empresa, ou seja, a capacidade de pagamento da mesma, sendo de grande importância para a gestão de caixa da entidade. Ao interpretar esses índices, deve-se levar em conta que: **se maior que 1**: folga no disponível para uma possível liquidação das obrigações; **se igual a 1**: os valores dos direitos e obrigações a curto prazo são equivalentes; e **se menor que 1**: não há disponibilidade suficientes para quitar as obrigações a curto prazo.



Referências:

- (a) - Ativo Circulante / Passivo Circulante.
- (b) - Disponibilidades / Passivo Circulante
- (c) - (Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo) / (Passivo Circulante mais Passivo Não Circulante)

7.2 Cumprimento das Obrigações

No dia **03 de março de 2023**, esta Equipe Técnica realizou visita *in loco* na propriedade dos produtores rurais, quando verificou-se que **as atividades estão sendo realizadas normalmente**.

Os **honorários** em favor da Administração Judicial foram fixados e seu pagamento está sendo realizado tempestivamente, não restando parcelas em atraso.

Quanto às **despesas correntes** (água, energia elétrica e trabalhadores), os representantes dos Devedores informaram que estão sendo adimplidas tempestivamente.



8. ANEXOS

- 8.1. Anexos

Diante das informações prestadas, a Administração Judicial requer a juntada deste relatório mensal de atividades, formulado **precipualemente** pelos seguintes profissionais, todos da **equipe permanente** desta auxiliar do Juízo:



Rafael Brizola Marques
Coordenador Geral
OAB/RS 76.787



Miguel Condah Kaghofer
Advogado Corresponsável
OAB/RS 119.030



Daniel Kops
Coordenador Contábil
CRC/RS 96.647/O-9



Geórgya Jacoby
Equipe Contábil
CRC/RS 103.111/O-5



Nadine Laís Feiten
Equipe Contábil



Ben-Hur Vargas
Técnico Agrícola

BRIZOLA E JAPUR

Administração Judicial

